

Blanke og reflekterende tagmaterialer

12/7793

Beslutningstema:

Byg, Vej og Miljø

Drøftelse og vedtagelse af retningslinjer for tilladelser til glaserede, engoberede og ædelengoberede tagsten.

Sagsfremstilling:

I mange af Svendborg Kommunes lokalplaner, samt kommuneplanen, er der indført bestemmelse om, at der ikke må anvendes blanke og reflekterende tagmaterialer. Bestemmelsen refererer til alle typer af tagmateriale, men opleves mest aktuel i forbindelse med tegltage.

Der findes ikke nogen entydig definition af, hvornår en tagsten er blank eller reflekterende.

Administrationen har brug for at præcisere denne bestemmelse, således at det ikke overlades til en individuel vurdering i hvert enkelt tilfælde.

Glaserede og engoberede tegl

Der findes tre typer overfladebehandlede tagsten: Glaserede, engoberede og ædelengoberede.

I princippet kan både glaserede og engoberede tegl være matte eller blanke.

Teknologisk Institut i Århus har i forbindelse med Naturklagenævnets behandling af en konkret sag i 2005 undersøgt de førnævnte tegltyper i forhold til blandt andet refleksioner.

Teknologisk institut har vurderet, at der stort set ikke er forskel på *mængden* af tilbagekastet lys fra de forskellige typer tegl. Der er derimod forskel på, hvordan lyset *brydes/tilbagekastes* i de forskellige tegl.

Jo mere ujævn/nubret en overflade er, jo mere kan lyset spredes og jo mindre gener medfører refleksionen.

Tagstenens form har også betydning for lysets brydning og dermed tagstenens refleksion. Dertil kommer også faktorer som tagets farve, udformning, hældning, lysforhold og årstid, samt hvorvidt stenen er våd eller tør.

Glanstal

Glanstal er et udtryk for mathed/blankhed og beskrives ofte således:

- Helmat 00-10
- Mat 10-20
- Halvmat 20-40
- Halvblank 40-60
- Blank 60-80
- Helblank 80-100

Teknologisk Institut måler glanstal for producenter af tagsten.

Teknologisk Institut oplyser at glanstallet for helt almindelige uglasserede røde tegl er 2-5, mens glanstallet for sorte blanke teglsten er ca. 70-80.

Andre kommuner har fastsat følgende øvre grænser for glanstal:
Aalborg 20, Nordfyn 7, Brøndby 10, Kolding 15, Fredericia 10, Viborg 20, Tønder 30, Næstved 30, Ikast-Brande 20, Egedal 10.

Retningslinier

Som det fremgår af undersøgelserne ved Teknologisk Institut, er der ikke en entydig måde at definere, hvornår en tagsten er blank eller reflekterende, idet rigtig mange faktorer spiller ind.

På den anden side er vi nødt til at forholde os til begrebet blanke og reflekterende tagmaterialer på en sådan måde, at det ikke overlades til en individuel vurdering i hvert enkelt tilfælde.

Administrationen vurderer, at det med rimelighed kan forudsættes, at tagsten med et glanstal på maks. 20 virker matte og at sandsynligheden for refleksion er lille.

Administrationen foreslår derfor, at kommunen fremover definerer blanke og reflekterende tagsten som tagsten med et glanstal over 20, målt ud fra Teknologisk Instituts metode. I lokalplanområder, hvor bestemmelser lyder på, at der ikke må være blanke og reflekterende tage, kan der således ikke oplægges tagsten med et glanstal over 20.

Administrationen finder, at dispensationer til tagmaterialer med et højere glanstal skal kunne gives til huse, hvor der er en god arkitektonisk argumentation – f.eks. en patriciervilla, som ud fra en arkitektonisk vurdering ofte godt kan have glaserede tagsten.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen budgetmæssige konsekvenser for Svendborg Kommune.

Lovgrundlag:

Planloven.

Indstilling:

Direktionen anbefaler til udvalgets afgørelse, at

- tagmaterialer med et glanstal på over 20 (jf. teknologisk institut) betegnes som et blankt og reflekterende materiale,
- forvaltningen bemyndiges til at give tilladelse eller afslag på ansøgninger ud fra dette kriterium.

Bilag:

Åben - Naturklagenævnet og teknologisk institut vedr. tagsten.pdf

Beslutning i Udvalget for Miljø og Teknik den 12-03-2012:

Godkendt.